

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 19

22 Ιανουαρίου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Τ.Υ. 9034 (1)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης συμπληρωματικής αποζημίωσης για την απαλλοτρίωση ακινήτων για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Μακαρίου Ιωαννίνων.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΙΩΑΝΝΙΝΩΝ

Σύμφωνα με τα άρθρα 7 και 8 του Ν.Δ. 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» και σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Β.Δ. 139/71 «περί αρμοδιότητας των Νομαρχών προς κήρυξη αναγκαστικών τινών απαλλοτριώσεων» γνωστοποιούμε:

1) Σε όσους έχουν ή διεκδικούν δικαιώματα κυριότητας σε ακίνητα που απαλλοτριώθηκαν αναγκαστικά με την αρ. ΤΥ 294/16.1.1984 απόφαση του Νομάρχη Ιωαννίνων (ΦΕΚ 133/15.2.1984 τ. Δ') για τη διάνοιξη της Λεωφόρου Μακαρίου πόλεως Ιωαννίνων.

2. Τους ενυπόθηκους δανειστές και τους τρίτους διεκδικητές των ακινήτων αυτών, ότι η αποζημίωση της εδαφικής επιφάνειας και των επικειμένων της, όπως περιγράφονται στον σχετικό κτηματολογικό πίνακα που καθορίστηκαν με τις αρ. 44/92 και 45/92 αποφάσεις του Πολυμελούς Πρωτοδικείου Ιωαννίνων έχει παρακατατεθεί στο Γραφείο Παρακαταθηκών Α' Ιωαννίνων του Ταμείου Παρακαταθηκών και Δανείων.

Σχετικά έχει εκδοθεί το αριθ. 90607/14.12.1992 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης ποσού 1.669.736 δρχ.

Η αποζημίωση θα αποδοθεί στα πρόσωπα που θα αναγνωρισθούν δικαιούχοι με τη νόμιμη διαδικασία.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ιωάννινα, 23 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΔΙΔΑΓΓΕΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(2)

Έγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης σε ακίνητο που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής).

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 2 του Ν. 880/1979 «περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λ.π.» (Α' 58).

2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 «περί μετασχηματισμού των συντελεστών δομήσεων εις εμβαδά κατά την εφαρμογή του Ν. 880/1979» (Α' 138) όπως τροποποιήθηκε με το από 19.6.1987 Π. Δ/γμα (Δ' 592).

3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 «περί ρυθμίσεως θεμάτων μεταφοράς συντελεστού δομήσεως κατά τον Ν. 880/1979» (Α' 154), όπως τροποποιήθηκε με το υπ' αριθμόν 367/1987 Π. Δ/γμα (Α' 163).

4. Τις διατάξεις της παρ. 1 (εδ. ιδ) του άρθρου 23 του Ν. 1558/1985 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Την Υ.1958/1992 απόφαση του Πρωθυπουργού και του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων «Καθορισμός αρμοδιοτήτων του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων Χρήστου Κατσιγιάννη» (Β' 744).

6. Την 34205/1992 αίτηση του Φραγκίσκου Δεληγιάννη.

7. Την από 12.5.1992 υπεύθυνη δήλωση του Γεωργίου Κατσαρού.

8. Την 335/1992 γνωμοδότηση του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος.

9. Την 34205/23.7.1992 απόφαση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων για προέγκριση της σχετικής μελέτης με πρόταση του Υφυπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

1. Εγκρίνεται:

α) η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 23.12.1991 Π. Δ/γμα (Δ' 35) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Αθηνών περιοχή Θησείο και επί της οδού Επταχάλκου αρ. 7, για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3965/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Φραγκίσκου Δεληγιάννη,

β) η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς του συντελεστή δόμησης που εγκρίθηκε με το από 2.3.1990 Π. Δ/γμα (Δ' 230) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου Δήμου Πειραιά (Ν. Αττικής) περιοχή Ν. Φάληρο και επί των οδών Σουρή αρ. 3 και Ραγκαβή αρ. 30 για το οποίο έχει εκδοθεί ο 3923/1992 σχετικός τίτλος δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης στο όνομα του Φραγκίσκου Δεληγιάννη,

σε άλλο ακίνητο (ωφελούμενο) που βρίσκεται εντός του ρυμοτομικού σχεδίου του Δήμου Ηλιούπολης (Ν. Αττικής) και επί της οδού Φιλελλήνων αριθ. 3 (οικοδομικό τετράγωνο 286), για το οποίο υφίσταται δικαίωμα πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης υπέρ των Φραγκίσκου Δεληγιάννη και Γεωργίου Κατσαρού όπως το ωφελούμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α, Β, Γ, Δ, Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:200 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98058/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελούμενο ακίνητο επιπλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 204,66 τ.μ. που αντιστοχεί σε 94,20 τ.μ. του αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο 1α βαρυνομένου ακινήτου και σε 149,08 τ.μ. του αναφερομένου στην προηγούμενη παράγραφο 1β βαρυνομένου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία που ωφελουμένου ακινήτου μετά την μεταφορά είναι τα εξής:

α) Εμβαδόν οικοπέδου: 570,08 τ.μ.

β) Ποσοστό κάλυψης: 33,1%.

γ) Συντελεστής δόμησης: 1,559.

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του ανεγερθησομένου κτιρίου: δέκα έξι μέτρα και ογδόντα πέντε εκατοστά του μέτρου (16,85 μ.).

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου συμφωνα με το διάγραμμα κάλυψης σε κλίμακα 1:100 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την 98058/1992 πράξη του και που αντίτυπό του σε φωτοσμίκρυνση δημοσιεύεται με το παρόν Διάταγμα.

4. Πριν τη χορήγηση της οικοδομικής άδειας πρέπει να προσκομισθεί στην αρμόδια πολεοδομική υπηρεσία από τους ενδιαφερομένους πιστοποιητικό από το οικείο Υποθηκοφυλακείο για την σημείωση στη μερίδα του δικαιούχου, του παρόντος Διατάγματος καθώς και βεβαίωση από την αρμόδια υπηρεσία του Υπουργείου Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων ότι ακυρώθηκαν οι 3965/1992 και 3923/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 2

Ακυρώνονται οι 3965/1992 και 3923/1992 ονομαστικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Άρθρο 3

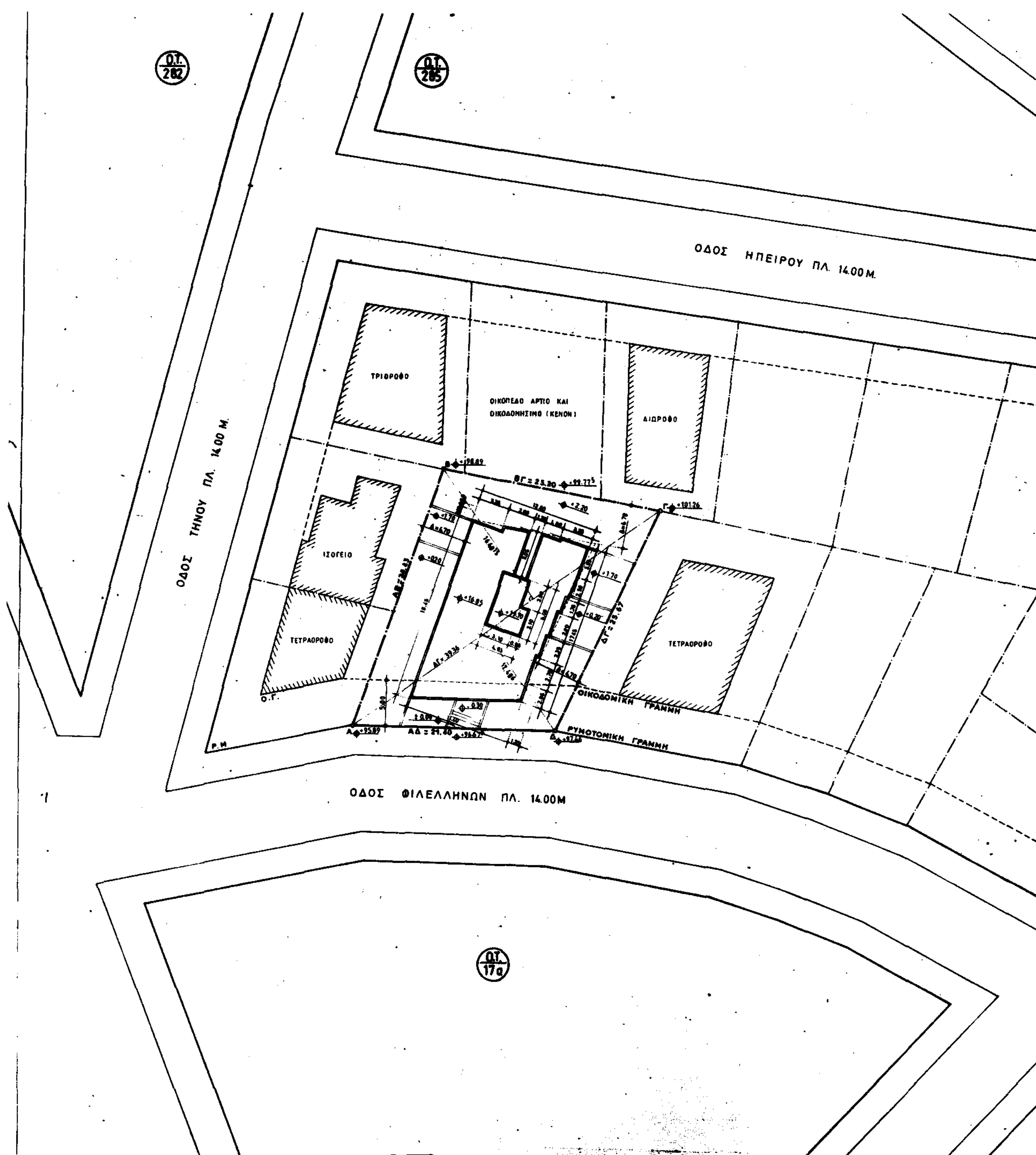
Η ισχύς του παρόντος Διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υφυπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος Διατάγματος.

Αθήνα, 29 Δεκεμβρίου 1992

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Γ. ΚΑΡΑΜΑΝΛΗΣ

Ο ΥΦΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΚΑΤΣΙΓΙΑΝΝΗΣ


Ο.Τ. 282
Ο.Τ. 285
ΟΔΟΣ ΗΠΕΙΡΟΥ ΠΛ. 14.00Μ.
ΟΔΟΣ ΤΗΝΟΥ ΠΛ. 14.00 Μ.
ΤΡΙΟΡΟΦΟ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ (ΚΕΝΟΝ)
ΔΙΩΡΟΦΟ
ΙΣΟΓΕΙΟ
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟ
ΤΕΤΡΑΟΡΟΦΟ
ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΗ ΓΡΑΜΜΗ
ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ ΠΛ. 14.00Μ
Ο.Τ. 17α

ΕΜΒΑΔΟΝ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΑΒΓΔΑ

$\hat{ΑΒΓΑ} = \frac{33.36 \times 19.45}{2} = 324.356\ M^2$

$\hat{ΑΓΔΑ} = \frac{39.36 \times 12.486}{2} = 245.724$

ΣΥΝΟΛΙΚΟ Εοικ = 570.08 Μ²

ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΥΠ' ΑΡ. 5321/23-12-91 ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΥ ΤΟΥ ΣΥΜ/ΓΡΑΦΟΥ ΑΘΗΝΩΝ ΚΩΝ ΧΡ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΥ

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Ε300 – Π15
ΠΡΟ 9/6/73
Ε300 – Π14
ΠΡΟ 5/8/55
Ε250 – Π10

Σ.Δ.: 1.20

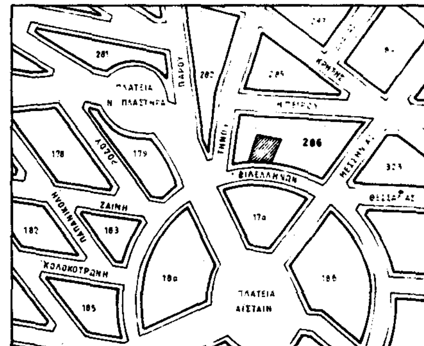
ΠΡΩΗΝ Π.Ε. (40%)

ΙΣΧΥΕΙ Ο Γ.Ο.Κ/85

Β

ΟΔΟΣ ΜΕΣΣΗΝΙΑΣ ΠΛ. 13.60 Μ.

Ο.Τ. 286 | Ο.Τ. 323 | Ο.Τ. 186 | Ο.Τ. 287



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ

ΔΗΛΩΣΗ Ν. 651/77

Ο ΥΠΟΓΡΑΦΩΝ ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ ΤΟΥ ΜΕ ΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΑΒΓΔΑ ΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΣΥΝΟΛΙΚΟΥ ΕΜΒΑΔΟΥ 570.08 Μ² ΔΗΛΩΝΩ ΥΠΕΥΘΥΝΑ ΟΤΙ ΤΟ ΕΝ ΛΟΓΩ ΟΙΚΟΠΕΔΟ ΕΥΡΙΣΚΕΤΑΙ ΕΝΤΟΣ ΤΟΥ ΕΓΚΕΚΡΙΜΜΕΝΟΥ ΣΧ. ΠΟΛΕΩΣ ΔΗΜΟΥ ΗΛΙΟΥΠΟΛΕΩΣ ΚΑΙ ΕΙΝΑΙ ΑΡΤΙΟ ΚΑΙ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣΙΜΟ ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΙΣ ΙΣΧΥΟΥΣΕΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ
ΤΑ ΟΡΙΑ ΤΟΥ ΕΙΚΟΝΙΖΟΜΕΝΟΥ ΟΙΚΟΠΕΔΟΥ ΥΠΕΔΕΙΧΘΗΣΑΝ ΥΠΟ ΕΜΟΥ ΤΟΥ ΙΔΙΟΥ

ΑΘΗΝΑ ΜΑΡΤΙΟΣ 1992

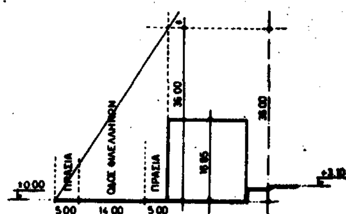
Ο ΔΗΛΩΝ

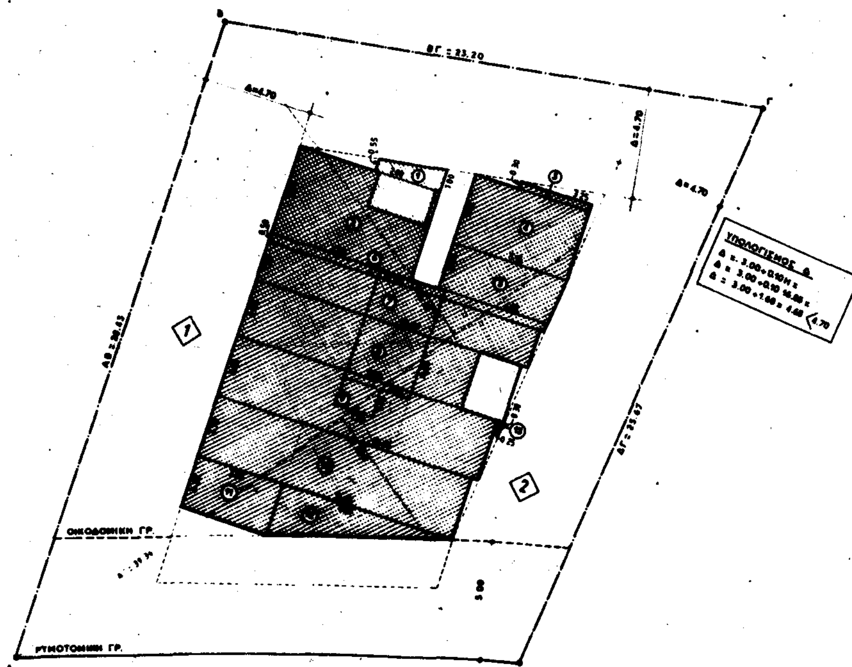
Γ. 98058/92

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΓΕΡ. ΑΠΟΣΤΟΛΑΤΟΣ

εργοδοτης: ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ	
εργο: ΝΕΑ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS	
θεση: ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 3 – ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ Ο.Τ. 286	
μελετητες: ΑΘΑΝ. Σ. ΤΖΙΒΕΛΟΣ	
θεμα σχεδιου: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ	αριθμος σχεδιου: 9103 Α-1
κλιμακες: 1:200	
χρονος μελετης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1992	
υπογραφη	σφραγιδα





ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΚΑΛΥΨΗ
- ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ
- ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ

ΣΥΝΟΛΟ 108.26 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ

108.26 Μ² < 228.05 Μ²

ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

Εοικ 570.08 x 1.2 = 684.09⁶ Μ²

ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ (ΒΛΕΠΕ ΣΧ Α-4)

177.75⁷⁵ Μ²

Εοικ 570.08 x 1.20 = 684.09⁶ x 30% (ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ) = 205.23 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΕΠΙΤΡΕΠΟΜΕΝΗΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ (ΣΥΜΠΕΡΙΛΑΜΒΑΝΟΜΕΝΗΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ)

684.09⁶ Μ² + 205.23 Μ² = 889.33 Μ²

ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗ

Α-Β-Γ-Δ-Ε ΟΡΟΦΟΙ

177.75⁷⁵ x 5 = 888.75 Μ² < 889.33 Μ²

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΟΓΚΟΥ:

Σ.Ο. = 4xΣΔ + (2xΣΔ)/2 = 4x684.09⁶ + (2x684.09⁶)/2 =

Σ.Ο. = 2736.38 + 684.09⁶ = 3420.48 Μ³

ΟΓΚΟΣ ΤΥΠΙΚΟΥ ΟΡΟΦΟΥ

177.75 x 2.85 = 506.59 Μ³

ΟΓΚΟΣ ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟΥ ΣΤΗ PILOTIS 15.90⁵ x 2.65 = 42.15 Μ²

1 4.85x2.90 = 14.06⁵ 2 1.15x1.60 = 1.84 ΣΥΝΟΛΟ 14.06⁵ + 1.84 = 15.90⁵ Μ²

ΣΥΝΟΛΙΚΟΣ ΟΓΚΟΣ Α-Β-Γ-Δ-Ε ΟΡΟΦΩΝ + ΚΛΙΜΑΚΟΣΤΑΣΙΟ PILOTIS

506.59 Μ³ x 5 = 2 532.95³ + 42.15 Μ³ = 2575.10 Μ³ < 3 420.48 Μ³

ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΑΙ ΕΞΩΣΤΩΝ

ΔΟΜΗΣΗ x 40% = 684.09⁶ x 40% = 273.64 Μ²

ΤΥΠΙΚΟΣ (ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ)

① (2.05 + 2.50)/2 x 2.50 = 5.69 Μ²

② 2.50 x 1.80 = 4.50 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ 10.19 Μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΩΝ ΧΩΡΩΝ

10.19 Μ² x 5 = 50.95 Μ² < 273.64 Μ²

ΤΥΠΙΚΟΣ (ΕΞΩΣΤΕΣ)

ⓐ (1.35 + 2.05)/2 = 3.43 Μ²

ⓑ 2.55 x 2.05 = 7.74

ⓒ 2.55 x 2.05 = 7.74

ΣΥΝΟΛΟ [illegible] Μ²

ΣΥΝΟΛΟ ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΗΣ ΚΑΛΥΨΗΣ ΕΞΩΣΤΩΝ =

18.91 Μ² x 5 = 94.55 Μ² < 273.64 Μ²

ΗΜΙΥΠΑΙΘΡΙΟΙ ΧΩΡΟΙ + ΕΞΩΣΤΕΣ < 273.64 Μ²

50.95 Μ² + 94.55 Μ² = 145.50 Μ² < 273.64 Μ²

ΣΧΗΜΑΤΙΚΗ ΤΟΜΗ

εργοδοτης: ΦΡΑΓΚΙΣΚΟΣ ΔΕΛΗΓΙΑΝΝΗΣ	
εργο: ΝΕΑ ΠΕΝΤΑΟΡΟΦΟΣ ΟΙΚΟΔΟΜΗ ΜΕ PILOTIS	
θεση: ΟΔΟΣ ΦΙΛΕΛΛΗΝΩΝ 3 - ΗΛΙΟΥΠΟΛΗ Ο.Τ. 286	
μελετητες: ΑΘΑΝ. Ι. ΤΖΙΒΕΛΟΣ αρχιτεκτονας	
θεμα σχεδιου: ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΑΛΥΨΗΣ	αριθμος σχεδιου: 9103 Α-2
κλιμακες: 1:100	
χρονος μελετης: ΦΕΒΡΟΥΑΡΙΟΣ 1992	
υπογραφη	σφραγιδα

Γ 98058/92

Γερ. Αποστολάτος

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 9747 (3)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης Ν. Πιερίας ενότητας Βατάν - Μυλαύλακα στο ΟΤ 6α.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΙΕΡΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1) Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του Κράτους», όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ. 1018/71.

4. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 183/86 (ΦΕΚ 70/Α).

5. Το με αριθ. 7.1.88 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 211/Δ/11.3.88) με το οποίο εγκρίθηκε η επέκταση του σχεδίου της ενότητας Βατάν - Μυλαύλακα.

6. Τις 441/91 και 147/92 αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου με τις οποίες γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου και συγκεκριμένα την κατάργηση του πεζόδρομου στο ΟΤ 6α γιατί δεν εξυπηρετεί καμία ιδιοκτησία ενώ ρυμοτομεί εξ ολοκλήρου την ιδιοκτησία του αιτούντος την τροποποίηση.

7. Το από 4.11.92 πρακτικό του ΣΧΟΠ με το οποίο γνωμοδότησε υπέρ της τροποποίησης του σχεδίου σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του δήμου γιατί ο πεζόδρομος (αδιέξοδο) δεν εξυπηρετεί ούτε την γειτονιά, ούτε καμία ιδιοκτησία εφ' όσον όλες οι ιδιοκτησίες του ΟΤ έχουν πρόσωπο σε άλλο εγκεκριμένο δρόμο, αποφασίζουμε:

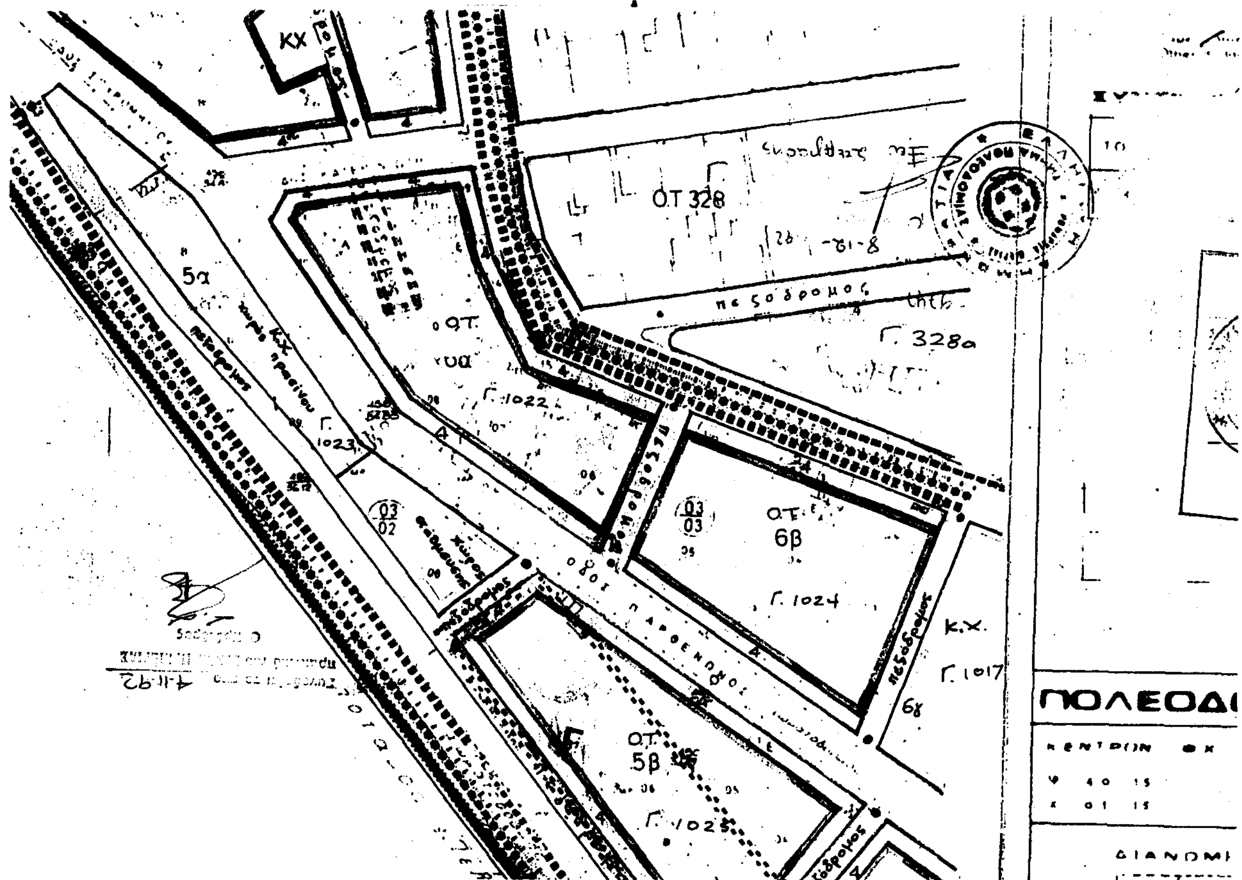
Εγκρίνουμε την τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου της πόλης Κατερίνης ενότητας Βατάν - Μυλαύλακα στο ΟΤ 6α, σύμφωνα με τη γνωμοδότηση του ΣΧΟΠ και του Δημοτικού Συμβουλίου και όπως αυτή φαίνεται στο συνημμένο διάγραμμα που συνοδεύει την παρούσα απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και μετά τη δημοσίευσή της το συνημμένο διάγραμμα να αναρτηθεί για 15 ημέρες στο ΤΠ και ΠΕ Ν. Πιερίας.

Κατερίνη, 8 Δεκεμβρίου 1992

Ο Νομάρχης

ΞΕΝΟΦΩΝ ΣΤΕΡΓΙΑΔΗΣ



ΚΧ
Ο.Τ. 328
πεζόδρομος
Γ. 328α
5α
ΚΧ
Ο.Τ.
4α
Γ. 1022
Γ. 1023
Ο.Τ.
6β
Γ. 1024
ΚΧ
Γ. 1017
6γ
Ο.Τ.
5β
Γ. 1025
ΠΟΛΕΟΔ